

VvE Appartementengebouw



Adres: Heunpark 2000, 5261 WC Vught
Telefoon: 073 – 6570515
Dossierrn. Kamer van Koophandel: 17265109
Bankrekening: NL75 RABO0121 698009
Email: secretaris@heun-2.com

PRIVACY VERKLARING

en

AVG Protocol

De Vereniging van Eigenaren van Appartementengebouw De Heun II (verder te noemen VvE) verwerkt persoonsgegevens zoals weergegeven in deze privacyverklaring. Deze verklaring zal geplaatst worden op de website (www.heun-2.com) van de vereniging en verstrekt worden op aanvraag.

Persoonsgegevens die wij verwerken

De VvE verwerkt persoonsgegevens die de uitvoer van taken die voortvloeien uit de splitsingsacte van 2 februari 1998, mogelijk maken.

Voor communicatie met leveranciers

- Bedrijfsnaam
- Adres
- e-mail (s)
- telefoonnummer(s)
- naam medewerker (s)

Voor communicatie met leden en bewoners

- Voornaam
- Achternaam
- Adres
- E-mailadres
- Telefoonnummer
- Functie in de organisatie
- contactgegevens i.v.m. calamiteiten

Voor beheer van het gebouw

- Kenteken auto
- Garage plaats
- Plaats in de fietsstalling

Voor financieel beheer

- IBAN Rekening nummer van leden, bewoners en leveranciers
- Ten naamstelling rekening(en)

Bestuur:

Voorzitter : Hr. H.J.M.. van der Zee
Secretaris : Mw. E.E. Schröder-Bouman
Penningmeester: Hr. A.B.M. Spierings
Leden : Hr. W.G.J. Berends
Hr. L.H.J. Franken

datum5-9-2018

VvE Appartementengebouw



Adres: Heunpark 2000, 5261 WC Vught
Telefoon: 073 – 6570515
Dossiernr. Kamer van Koophandel: 17265109
Bankrekening: NL75 RABO0121 698009
Email: secretaris@heun-2.com

Met welk doel en op basis van welke grondslag wij persoonsgegevens verwerken:

- Communicatie betreffende gebeurtenissen binnen de VvE.
- Mededelingen vanuit het bestuur.
- Sturen van aanvragen en geven van opdrachten aan leveranciers.
- Verrekenen van reële kosten en voorschotbijdragen van leden.
- Communicatie zoals aankondigingen (glazenwasser) en waarschuwingen (vorst).

De gegevens worden uitsluitend gebruikt voor de doeleinden waarvoor ze zijn verstrekt.

De VvE verstrekt geen persoonsgegevens aan derden met uitzondering van leveranciers en dienstverleners waarmee een verwerkingsovereenkomst is gesloten

De VvE zorgt voor een passende beveiliging (zowel technisch als fysiek) van de aan haar toevertrouwde persoonsgegevens.

Foto's

Voor het publiceren van herkenbare foto's met naam en toenaam zal van tevoren toestemming worden gevraagd. Ook al is een foto in een openbare ruimte/openbare gelegenheid gemaakt zijn, dan nog dient de afgebeelde persoon schriftelijk toestemming te geven.

Hoe lang worden persoonsgegevens bewaard

De VvE bewaart persoonsgegevens niet langer dan strikt nodig is om de doelen te realiseren waarvoor de gegevens worden verzameld. Wij hanteren de volgende bewaartermijnen van persoonsgegevens:

Bij beëindiging van werkzaamheden door derden kunnen, in overleg, de gegevens van de werknemer bewaard blijven. De bedrijfsgegevens blijven geregistreerd voor eventuele toekomstige werkzaamheden.

Bij beëindiging lidmaatschap (uitschrijven middels een notariële acte): 6 maanden na laatste financiële afhandeling of zolang noodzakelijk in overeenstemming met wettelijke regelingen.

Bestuur:

Voorzitter : Hr. H.J.M.. van der Zee
Secretaris : Mw. E.E. Schröder-Bouman
Penningmeester: Hr. A.B.M. Spierings
Leden : Hr. W.G.J. Berends
Hr. L.H.J. Franken

datum5-9-2018

VvE Appartementengebouw



Adres: Heunpark 2000, 5261 WC Vught
Telefoon: 073 – 6570515
Dossierrn. Kamer van Koophandel: 17265109
Bankrekening: NL75 RABO0121 698009
Email: secretaris@heun-2.com

Cookies, of vergelijkbare technieken.

De VvE gebruikt voor zijn Website en Webmail als provider de Duitse firma Strato AG en heeft daarmee een verwerkingsovereenkomst (DPA) gesloten. Met uitzondering van de leden van het bestuur, staan op de website geen persoonsgegevens. De overeenkomst (DPA) is op de website www.heun-2.com bij het tabblad informatie, in te zien. Voor de geanonimiseerde e-mail vanuit het bestuur naar de leden wordt de Webmail van de firma Strato AG gebruikt. Communicatie via dit medium is gecodeerd. Groepsberichten worden middels BCC techniek verstuurd.

Gegevens inzien, aanpassen of verwijderen

Het lid van de VvE heeft het recht om zijn/haar persoonsgegevens in te zien, te laten corrigeren of, bij beëindiging lidmaatschap(zie beëindiging lidmaatschap), te laten verwijderen.

Daarnaast heeft het lid van de VvE het recht om zijn/haar eventuele toestemming voor de gegevensverwerking in te trekken of bezwaar te maken tegen de verwerking van zijn/haar persoonsgegevens door de VvE als die gebruikt worden buiten het kader van de genoemde splitsingsacte en de taken die door het bestuur uitgevoerd dienen te worden.

Het lid van de VvE kan een verzoek tot inzage, correctie, verwijdering, of verzoek tot intrekking van zijn/haar toestemming of bezwaar op de verwerking van zijn/haar persoonsgegevens sturen naar: secretaris@heun-2.com.

We reageren zo snel mogelijk, maar altijd binnen vier weken, op het verzoek.

Beëindiging lidmaatschap

Het beëindigen van het lidmaatschap kan alleen middels een notariële actie die het gebruiksrecht van het betreffende deel overschrijft naar een nieuw lid van de VvE

De persoonsgegevens worden dan uit het algemene relatiebestand, verwijderd.

Ze blijven voor wat de financiële transacties betreft, ook na de financiële afwikkeling, in de financiële administratie aanwezig gedurende de tijd die wettelijk is voorgeschreven.

Meldplicht datalekken

In Nederland bestaat al een meldplicht voor een serieus data lek. Indien onverhoopt op één of andere manier de door de VvE beheerde persoonsgegevens “op straat komen te liggen”, dan zal de functionaris gegevensbescherming, in dit geval de voorzitter, zulks melden bij de Autoriteit Persoonsgegevens:

<https://autoriteitpersoonsgegevens.nl/nl/onderwerpen/beveiliging/meldplicht-datalekken>

Bestuur:

Voorzitter : Hr. H.J.M.. van der Zee
Secretaris : Mw. E.E. Schröder-Bouman
Penningmeester: Hr. A.B.M. Spierings
Leden : Hr. W.G.J. Berends
Hr. L.H.J. Franken

datum5-9-2018

VvE Appartementengebouw



Adres: Heunpark 2000, 5261 WC Vught
Telefoon: 073 – 6570515
Kamer van Koophandel: 17265109
Bankrekening: NL75 RABO0121 698009
E-mail: secretaris@heun-2.com

Toezichthouder

De AVG beschrijft het aanstellen van een onafhankelijke toezichthouder (FG = Functionaris Gegevensbescherming). Voor kleine organisaties is een dergelijke functionaris niet verplicht, vooral als er geen bijzondere persoonsgegevens zijn opgeslagen. Bij de VvE wordt de toezicht houdende taak uitgeoefend door de voorzitter van het bestuur.

Klachten

Klachten ten aanzien van de uitvoer van deze privacy verklaring kunt U richten aan voorzitter@heun-2.com.

Uw klacht zal zo spoedig mogelijk doch binnen 4 weken behandeld worden.

Mocht dit voor U niet tot het gewenste resultaat leiden dan maken wij U erop attent dat u de mogelijkheid hebt om een klacht in te dienen bij de nationale toezichthouder, de Autoriteit Persoonsgegevens. Dat kan via de volgende link:

<https://autoriteitpersoonsgegevens.nl/nl/contact-met-de-autoriteit-persoonsgegevens/tip-ons>

Deze privacy verklaring en AVG protocol is vastgesteld door het bestuur van de Vereniging van eigenaren Appartementengebouw de Heun II, in zijn vergadering van 3 september 2018

Namens bestuur van de Vereniging van Eigenaren Appartementengebouw De Heun II

voorzitter

secretaris

Bestuur:

Voorzitter : Hr. H.J.M.. van der Zee
Secretaris : Mw. E.E. Schröder-Bouman
Penningmeester: Hr. A.B.M. Spierings
Leden : Hr. W.G.J. Berends
Hr. L.H.J. Franken

datum 5-9-2018